ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города-курорта Кисловодска «О признании утратившим силу решения Думы города-курорта Кисловодска от 26.09.2014 № 141-414 «Об утверждении Порядка учета и приобретения права муниципальной собственности на бесхозяйное недвижимое имущество, расположенное на территории города-курорта Кисловодска»

В результате проведенного мониторинга решения Думы города-курорта Кисловодска от 26.09.2014 № 141-414 «Об утверждении Порядка учета и приобретения права муниципальной собственности на бесхозяйное недвижимое имущество, расположенное на территории города-курорта Кисловодска» установлено, что указанное решение подлежит признанию утратившим силу, поскольку разработано в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, которые утратили силу.

Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» признан утратившим силу Федеральным законом от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».

Постановление Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580 «Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей» не применяется с 01.01.2015, в связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 16.10.2013 № 927 «О признании утратившими силу некоторых решений Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Приказ Минэкономразвития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей» в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» устанавливает единый для Российской Федерации порядок принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей и не требует дополнительного регулирования органами местного самоуправления данного вопроса.

Заведующий организационно-

юридическим отделом Думы

города-курорта Кисловодска Н.Н. Щербакова